

RAPPORT D'ACTIVITES 2017



77

Seine-et-Marne

c | a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement



SOMMAIRE

- p.5** Le mot du Président
- p.6** Le conseil d'administration
- p.7** L'équipe
- p.10** Le CAUE 77 au service de la Seine et Marne
- p.24** Le CAUE 77 à l'échelle régionale
- p.28** Vidéos, sites internet et les lettres du CAUE 77

LE MOT DU PRÉSIDENT



Je vous remercie beaucoup de votre présence dans cette période aussi chargée. Le bilan de l'année ne sera pas très long à évoquer : comme ce document en témoigne il est dense et très encourageant pour la suite. Des qualificatifs qui, je l'ai déjà souligné, viennent principalement d'une appréciation portée sur le volume de travail fourni en regard des moyens humains mobilisés.

La diversité de nos publics a de nouveau structuré notre exercice.

Nous avons mené nos actions de conseils aux particuliers à Coulommiers et par téléphone pour aider les porteurs de projets à améliorer la qualité architecturale et l'insertion urbaine de leurs projets.

Pour 2018-2019 nous réfléchissons à proposer aux intercommunalités des permanences de conseils pour mieux répondre à la grande échelle de notre territoire.

Comme toujours les conseils aux collectivités ont permis de croiser toutes les échelles des communes seine et marnaise et d'offrir la pluridisciplinarité de notre équipe.

Cette part de notre activité se croisera avec le développement du Groupement d'Intérêt Public : ID77 qui proposera des offres de services conjuguant nos compétences avec celles des services du département et avec les organismes associés qui sont : Initiative 77, Seine et Marne Environnement, Act Art et Aménagement 77.

En partenariat avec le Département, la Région, la DDT77, l'ADEME, l'ADIL77, la FFB d'Ile de France, Seine et Marne Environnement, le CAUE contribuera à la mise en place des plateformes territoriales de rénovation énergétique de l'habitat, pour conseiller les porteurs de projet présentant des enjeux architecturaux et/ou patrimoniaux.

Nous contribuons depuis longtemps à l'analyse des projets inscrits dans la politique contractuelle du département pour tenter d'inscrire le plus en amont possible des objectifs qualitatifs et du développement durable.

Nos actions récurrentes comme Seine et Marne Couleur Jardin contribuent à l'attractivité locale de notre territoire.

Le partenariat avec l'Ecole d'Architecture de la ville et des Territoires à Marne la Vallée permet toujours de développer des temps de réflexion très riches avec le milieu enseignant, étudiant et professionnels.

Les collaborations de sujets d'études développés sur les communes sont toujours des révélateurs de projets potentiels et de perspectives qualitatives motivantes.

Les visites Archi sur Site animent essentiellement le réseau des architectes du territoire, mais ces références exemplaires locales devraient rencontrer davantage les élus pour motiver leurs exigences qualitatives vers une architecture contemporaine digne représentation de notre époque de changements.

Les formations, les Arborencontres, les Arbovisites, les actions de réflexions sur la méthode de calcul de la valeur des arbres, sont autant d'actions qui traduisent l'attente des professionnels et des élus vers la composante environnementale de notre équipe.

Les actions avec le monde enseignant permettent également de diffuser la culture urbaine, architecturale paysagère et environnementale vers les plus jeunes.

Sans être exhaustif, ce préambule souligne la richesse des échanges et contributions que la pluridisciplinarité du CAUE permet de développer.

Nos supports de communication, la lettre et le site sont richement renouvelés ce qui se traduit par une permanente augmentation de la fréquentation.

Nos outils tels que le drone contribuent à illustrer avec qualité nos sujets d'intervention pour être toujours plus pédagogiques et illustratifs.

Je félicite l'équipe pour son implication, sa motivation, qui sont sa meilleure garantie de pouvoir continuer à travailler dans des conditions de parfaite sérénité.

Jérôme GUYARD
Conseiller départemental
Maire de Saint-Fargeau-Ponthierry
Président du CAUE 77

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

6 REPRÉSENTANTS DES COLLECTIVITÉS LOCALES

Martine BULLOT, Conseillère Départementale, Vice-Présidente chargée des sports et de la jeunesse

Vincent EBLE, Conseiller Départemental

Jérôme GUYARD, Conseiller Départemental

Isoline MILLOT, Conseillère Départementale, Vice-Présidente chargée de l'administration générale

Béatrice RUCHETON-PIETTON, Conseillère Départementale

Sinclair VOURIOT, Conseiller Départemental

3 REPRÉSENTANTS DE L'ÉTAT

Patricia GALEAZZI, Inspectrice d'Académie

Isabelle MICHARD, Architecte des Bâtiments de France, Chef de l'unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP)

Igor KISSELEFF, Directeur, Direction Départementale des Territoires de Seine-et-Marne

4 REPRÉSENTANTS DES PROFESSIONS

Sébastien CHABBERT, architecte délégué du Conseil Régional Ile-de-France de l'Ordre des architectes

Amina SELLALI, directrice de l'Ecole d'Architecture de la Ville et des Territoires de Marne-la-Vallée

Nathalie VETTESE, représentant la Chambre de Commerce et d'Industrie de Seine-et-Marne

James LEPATRE, représentant la Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics de Seine-et-Marne

2 PERSONNES QUALIFIÉES

Olivier BARRY, Directeur, SA HLM Les Foyers de Seine-et-Marne

Jean-Pierre GLEIZES, représentant la Confédération de la Consommation, du Logement et du Cadre de Vie

6 MEMBRES ÉLUS PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Maud GENTHON, Responsable service qualité urbaine, architecturale et paysagère, représentant les Villes Nouvelles de Seine-et-Marne,

Hugues GÉRARD, représentant l'Union Fédérale des Consommateurs Que Choisir de Coulommiers et sa région

Michel GREUZAT, représentant la Chambre Syndicale des Géomètres-Experts de Seine-et-Marne

Bruno PAVY, représentant la Chambre Départementale des Notaires

Christian LOUIS-VICTOR, Président de l'Union des Maisons Françaises

Anne-Marie NUYTENS, représentant la Chambre d'Agriculture de Seine-et-Marne

1 REPRÉSENTANT DU PERSONNEL DE L'ASSOCIATION

Philippe GRANDJEAN, architecte urbaniste

L'ÉQUIPE



Grégoire DUTERTRE
Directrice



Dominique BONINI,
Architecte Urbaniste



Augustin BONNARDOT,
Forestier Arboriste



Sophie BOUDSOCQ,
Assistante de direction



Michel EL HANNACHI,
Réalisateur Multimédia



Philippe GRANDJEAN,
Architecte Urbaniste



Laure PIEDELOUP,
Infographiste, site web



Marianne SOUQ,
Paysagiste



Martine UGHETTO,
Comptable

LE CAUE 77

AU SERVICE DE LA

SEINE ET MARNE



**PARTICULIERS
COLLECTIVITÉS
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DÉPARTEMENT**

EAV&T ECOLE D'ARCHITECTURE DE LA VILLE ET DES TERRITOIRES

VISITES ARCHI SUR SITE

PROFESSIONNELS

ARBRES & JARDINS

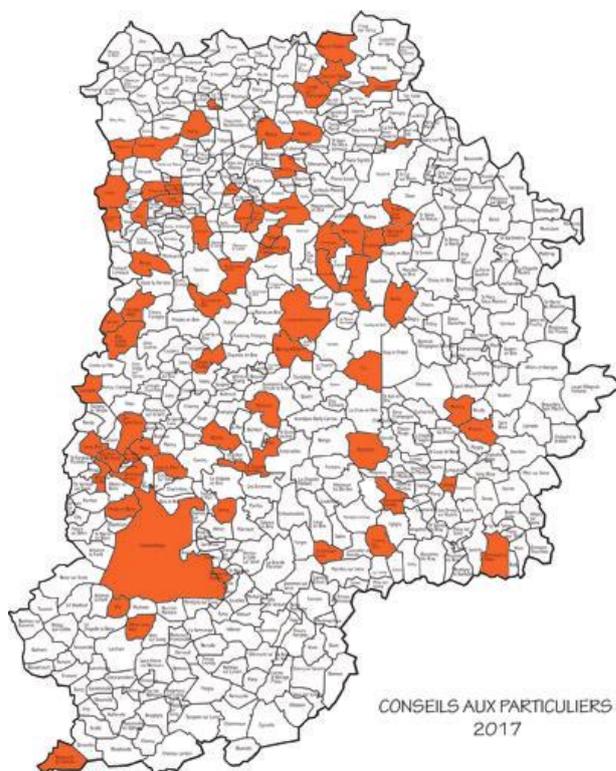


CONSEILS AUX PARTICULIERS

Le CAUE offre à toute personne le regard et l'écoute d'un professionnel pour son projet, la possibilité de rencontrer un architecte, un paysagiste, un forestier, pour la conseiller en toute indépendance et en amont de la maîtrise d'oeuvre.

Le conseil permet d'approfondir la démarche, d'esquisser des propositions, d'accompagner la définition d'un projet cohérent, dont la qualité architecturale et paysagère reste essentielle.

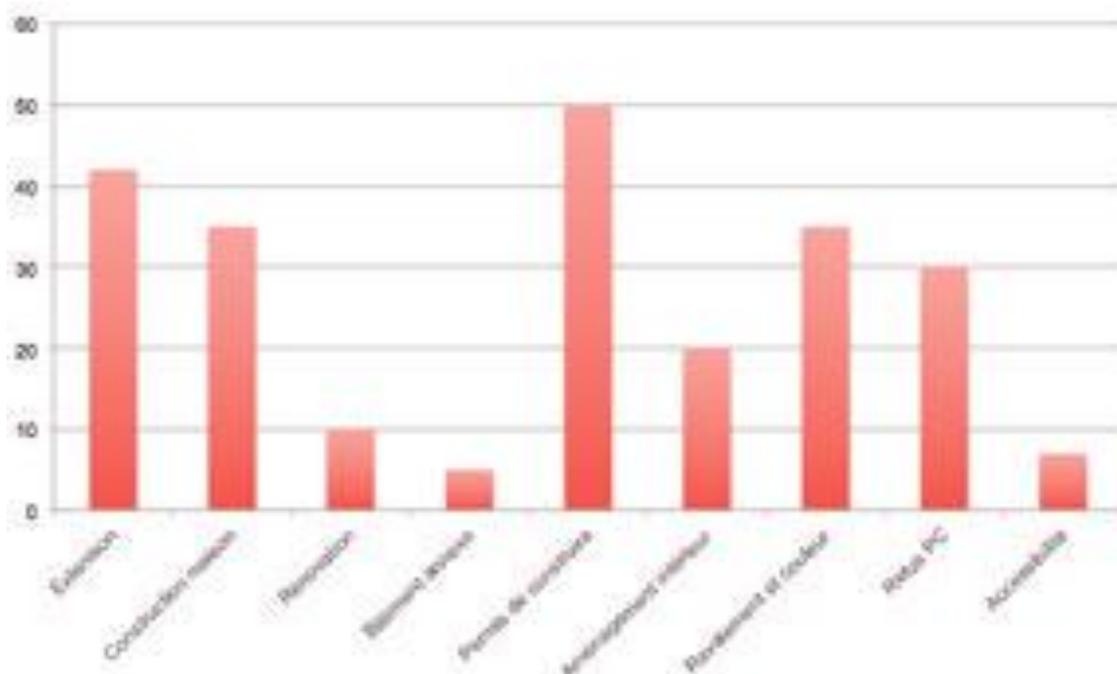
Ce conseil est donné par rapport au contexte propre à chaque projet, « l'esprit du lieu », et aide ainsi à répondre aux objectifs édictés dans les documents d'urbanisme. Il aide aux choix de mise en oeuvre et à la prise en compte de toutes les attentes du maître d'ouvrage. Les projets sont variés, tous "particuliers". Notre approche invite au dialogue entre collectivités et architectes, suscitant à travers l'évaluation d'un projet une réflexion collective sur l'évolution architecturale et urbaine d'un territoire. Ce conseil s'appuie sur l'élaboration de fiches de sensibilisation et de conseils portant sur différents thèmes liés à la construction, l'extension, et à la restauration de l'habitat seine-et-marnais.



CONSEILS AUX PARTICULIERS
2017

170 conseils donnés sur rendez-vous à Coulommiers.
110 conseils donnés par téléphone.

Des demandes de conseils qui s'amplifient avec des projets intégrant de plus en plus de questionnements liés à la prise en compte des économies d'énergie et de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.



CONSEILS AUX COLLECTIVITÉS

Les conseils du CAUE 77 visent à aider les collectivités dans l'analyse contextuelle et le cadrage des démarches à mettre en place pour un projet réussi. Les demandes émanent en général des communes concernées par les étapes préalables à la mise au point de leur projet architectural, urbain, paysager.

Demandes de conseils par commune arrêtées au 1er décembre :

AVON - jury médiathèque

ARGENTIERES - végétalisation des espaces publics

BAGNEAUX SUR LOING - jury 154 logements : démolition reconstruction et réhabilitation énergétique

BELLOT - ilot mairie et cidrerie Mignard

BOISSY LE CHATEL - espaces publics

BUSSY SAINT GEORGES - jury logements - jury accord cadre «entrée de ville»

CESSON - jury 60 logements

CHAILLY EN BIÈRE - entrées de ville et place église

CHAMPAGNE SUR SEINE - centre urbain, espaces publics

CHANTELOUP - jury 46 logements expérimentaux

CHARTRETTES - patrimoine arboré

CHAUMES EN BRIE - PLU, projet ancienne maison de retraite

CONGIS SUR THEROUANNE - parc du moulin

COUBERT - permis aménager, liaisons douces

COUPVRAY - jury groupe scolaire

COURQUETAINE - PLU & réaménagement mairie

CROUY- SUR-OURCQ - PLU - OAP zones AU

DAMMARTIN EN GOELE - jury 26 logements

DOUE - PLU + Ecoquartier

EGREVILLE - paysage parcelle communale

ESBLY - PLU - OAP

FERICY - atelier EAVT

FERTE SOUS JOUARRE - jury groupe scolaire

FLAGY - projet plantation en gâtinais

FLEURY en BIÈRE - placettes cimetière et monument aux morts

FONTAINE LE PORT - accueil périscolaire

FOUJU - PLU

FUBLAINES - PLU

JOUY SUR MORIN - pôle éducatif et périscolaire

LA CELLE SUR MORIN - PLU
LA CHAPELLE GAUTHIER - aménagements urbains & paysagers
LA FERTE GAUCHER - patrimoine arboré
LA FERTE SOUS JOUARRE - jurisprudence patrimoine arboré
LA GENEVRAYE - patrimoine arboré
LE MEE SUR SEINE - patrimoine arboré
LAGNY - PLU, jury groupe scolaire
LARCHANT - PLU / AVAP
LE VAUDOUE - patrimoine arboré
LIZY SUR OURCQ - étude mobilité
LORREZ LE BOCAGE - locaux communaux

MACHAULT - PLU
MAINCY - transformation bâti communal + paysage
MAY EN MULTIEN - PLU
MELUN - quartier Montaigu
MESSY - PLU
MELTZ - bâti agricole
MITRY MORY - logements sociaux - ZAC Maurepas - médiathèque
MONTEREAU - château
MORET - LOING - ORVANNE - maison éclusière & patrimoine arboré - PLU
MORTCERF - PLU
MOUSSEAUX LES BRAY - contrat rural

NANGIS - PLU pôle gare, zac de la grande plaine
NEMOURS - micro crèche, site moulins Ile du Perthus
NOISIEL - charte de l'arbre

OCQUERRE - étude mobilité

PERTHES EN GATINAIS - maison des associations et médiathèque
PROVINS - patrimoine arboré - conseil plantation

ROZAY EN BRIE - PLU & AVAP
RUBELLES - règlement local de publicité & micro crèche + espace public entrée de ZAC
RUMONT - réhabilitation ferme au centre bourg

SAACY SUR MARNE - patrimoine arboré
SAINT AUGUSTIN - protection patrimoine arboré
SAINT FARGEAU PONTIERRY - réhabilitation parcs
SAINT THIBAUT DES VIGNES - espaces publics & contrat aménagement régional
SAMOIS SUR SEINE - extension cimetière et projet plantation - plantation Ile du Berceau
SEINE PORT - patrimoine arboré
SIGNY SIGNETS - ancien cimetière

TANCROU - aménagement terrain communal
THOMERY - extension cimetière
THOURRY FERROTTE - PLU et patrimoine arboré
TRILPORT - événementiel développement durable

VERT SAINT DENIS - patrimoine arboré
VILLIERS EN BIERE - gestion du parc de la mairie
VILLEMÉR - PLU
VILLEPARISIS - jury groupe scolaire & PLU

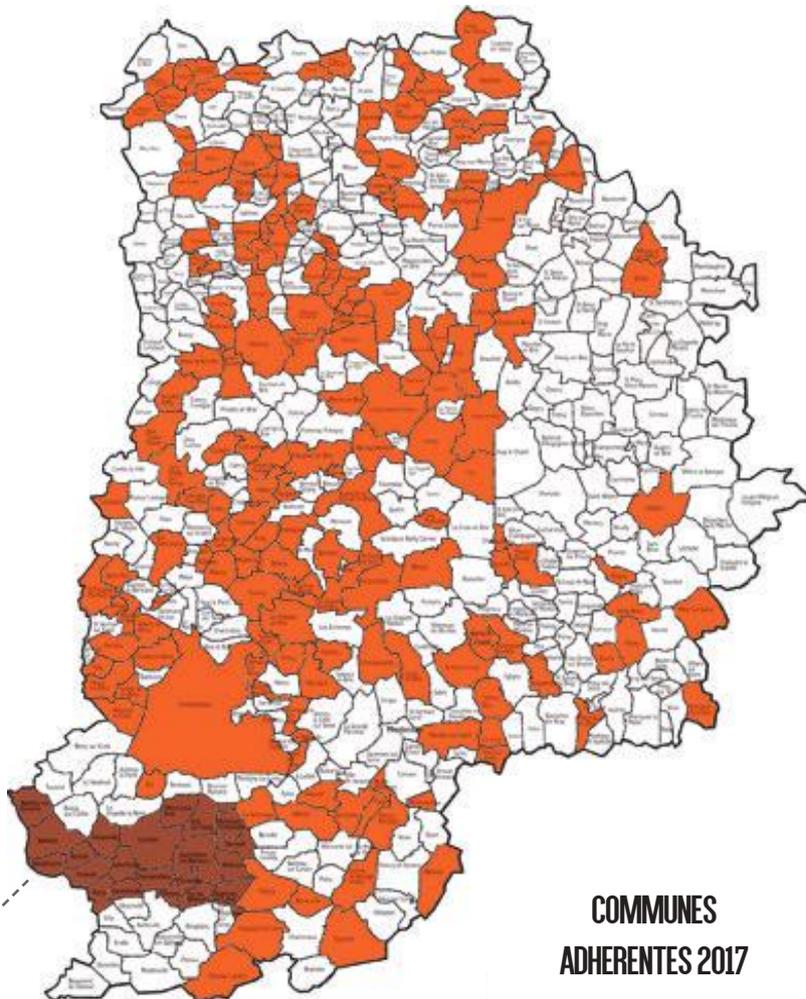
YEBLES - conseil gestion alignement de tilleuls

COMMUNAUTÉS DE COMMUNES

BASSE MONTOIS - atelier terrain DDT 77
BRIE NANGISIENNE - extension école de Mormant, siège de l'interco
BRIE DES RIVIERES ET CHATEAUX - projet médiathèque à Guignes
LA FERTE GAUCHER - aménagement vélorail
MORET SEINE & LOING - réhabilitation piscine, (jury), PLU
PAYS DE L'OURCQ - revitalisation centre Lizy & étude mobilité
PAYS FERTOIS - politique contractuelle du département / Jouarre - la Ferté sous Jouarre
PLAINE & MONTS DE FRANCE - efficacité énergétique
PNR GATINAIS - sensibilisation aux matériaux biosourcés, commission aménagement
VAL D'EUROPE - jury groupe scolaire
MARNE CONFLUENCE - ateliers Plan Paysage
S.M AMENAGEMENT DU MORBRAS - aménagement étang du Coq



Communauté de Communes
du Pays de Nemours



Chiffres 2016 : 181 communes

En 2017 : 193 communes - 1 Communauté de Communes adhérentes

• Amponville • Arbonne la Forêt • Argentières • Aubepierre Ozouer le Repos • Aulnoy • Bagneaux sur Loing • Bellot • Bernay Vilbert • Blandy les Tours • Blennes • Boissettes • Boissise le Roi • Bombon • Boulancourt • Brie Comte Robert • Burcy • Buthiers • Carnetin Cély en Bière • Chailly en Bière • Chailly en Brie • Chalifert • Champagne sur Seine • Champeaux • Chatenay sur Seine • Charmentray • Charny • Château Landon • Chateaubleau • Chatenoy • Chatillon la Borde • Chaumes en Brie • Chessy • Chevrainvilliers • Claye Souilly • Clos Fontaine • Compans • Congis sur Théroüanne • Coubert • Couilly Pont aux Dâmes • Coulommiers • Coupvray • Courquetaine • Coutevroult • Crisenoy • Crouy sur Ourcq • Dammartin en Goële • Dammartin sur Tigeaux • Dampmart • Darvault • Donnemarie • Dontilly • Dormelles • Douy la Ramée • Echouboulains • Egreville • Esbly • Everly • Evry Gregy sur Yerres • Faremoutiers • Favières • Fay les Nemours • Féricy • Ferolles Attilly • Ferrières en Brie • Flagy • Fleury en Bière • Fontaine Fourches • Fontaine le Port • Fontainebleau • Fontenailles • Forfry • Fouju • Fromont • Fublaines • Garentreville • Gouaix • Gouvernes • Gressy • Gretz Armainvilliers • Grez sur Loing • Guérard • Guercheville • Guignes • Gurcy le Châtel • Isles les Villenoy • Jaignes • Jossigny • Jouarre • La Chapelle Gauthier • La Genevraye • La Tombe • Larchant • Laval en Brie • Le Chatelet en Brie • Le Mesnil Amelot • Le Plessis Placy • Lesches • Lieusaint • Limoges Fourches • Lissy • Lizy sur Ourcq • Longperrier • Lorrez le Bocage • Lumigny Nesles les Ormeaux • Machault • Maincy • Maison Rouge en Brie • Marchémoret • Marles en Brie • Marolles sur Seine • May en Multien • Melz sur Seine • Melun • Messy • Misy sur Yonne • Moisenay • Moncourt Fromonville • Montévrain • Montigny Lencoup • Montmachoux • Mortcerf • Moret sur Loing • Mousseaux les Bray • Moussy le Vieux • Nangis • Nanteau sur Essonne • Nantouillet • Neufmoutiers en Brie • Nemours • Noisy Rudignon • Ormesson • Ozoir la Ferrière • Ozouer le Voulgis • Pamfou • Pécy • Perthes en Gâtinais • Pézarches • Poigny • Poincy • Poligny • Pomponne • Pontcarré • Pringy • Remauville • Rubelles • Rumont • Saacy sur Marne • Saint • Saint Augustin • Saint Fargeau Ponthierry • Saint Fiacre • Saint Germain Laxis • Saint Mammés • Saint Mard • Saint Martin en Bière • Saint Ouen en Brie • Saint Thibault des Vignes • Saint Pierre les Nemours • Sammeron • Samoie sur Seine • Seine Port • Signy Signets • Sivry Courtry • Soisy Bouy • Souppes sur Loing • Tancrou • Thourry Ferrottes • Tigeaux • Touquin • Trilbardou • Trilport • Ury • Vanvillé • Varredes • Vaudoy en Brie • Vendrest • Vert Saint Denis • Villecerf • Villemareuil • Villemer • Villeneuve le Comte • Villeneuve sous Dammartin • Villeneuve sur Bellot • Villeroy • Villiers en Bière • Villiers sous Grez • Villiers sur Morin • Vimpelles • Voinsles • Voulangis • Voulton • Vulaines sur Seine • Yébles

LE CAUE 77 ET LES SERVICES DU DÉPARTEMENT

Plateforme de rénovation énergétique de l'habitat (PREH)

Le CAUE 77 a été partenaire des Ateliers Participatifs mis en place par le Département et la DDT77 en vue de la préfiguration d'une PREH et définition du rôle de chacune des parties prenantes. Il reste sollicité pour une contribution à la structuration de plateforme(s) locale(s) de rénovation énergétique de l'habitat en Seine et Marne (PLREH).

Département et politique contractuelle

Pays Fertois : Avis concernant les actions proposées dans le cadre du contrat intercommunal de développement

Grand Paris Sud Essonne Sénart : Actions du CID intéressant 7 communes de l'intercommunalité

Communauté d'agglomération Paris Vallée de la Marne : Action du CID portant sur la réhabilitation du restaurant scolaire Paul Langevin à Champs sur Marne

Jouy sur Morin : Regroupement du pôle scolaire et périscolaire dans le cadre d'un contrat CONTACT en cours

Boissy le Châtel : Cadre d'étude de requalification des espaces publics majeurs de la commune relevant du contrat CONTACT en cours

Etude Ecole d'Urbanisme de Paris / RN36 : Invitation au rendu final proposant pour 2060 un scénario escomptant la création de la cinquième rocade à l'Est et circulation apaisée sur RN36 devenue boulevard urbain.

CID Brie Nangissienne : extension école de Mormant.

CID Brie des rivières et châteaux : projet de médiathèque à Guignes

Seine et Marne couleur jardin



L'opération annuelle Seine et Marne Couleur Jardin a bénéficié d'un site Internet et d'un catalogue remis à jour à l'occasion de sa version 2017. Mettant en avant, durant le mois de juin, le patrimoine connu ou plus confidentiel des jardins publics ou privés volontaires exceptionnellement ouverts, elle a généré plus de 44566 visites du site Internet dédié.

Les informations, documents et calendriers touchant l'actualité des jardins partenaires restent accessibles toute l'année.

Comité des Arbres remarquables



- participation à l'inventaire «la sauvegarde et la mise en valeur des Arbres remarquables»
 - suivi des travaux de mise en valeur et d'entretien.
 - repérage de nouveaux arbres. Conseils aux propriétaires.
- en partenariat avec le Département et l'ensemble des membres du comité de pilotage.
- remise du Label Arbre Remarquable de France au Sophora de l'EPIDE à Montry

Jury CD77

Demi pension au Collège Jean Wiener à Champs sur Marne

Reconstruction de la 1/2 pension et réhabilitation des locaux libérés du collège Europe à Dammartin en Goële
Nouveau collège à Chelles - Collège Coubert - Collège Villeparisis

Jury SDIS

Participation au jury CIS de Nemours

Rencontre technique «Re-mise en valeur des mares»

Participation à la journée organisée par Seine et Marne Environnement le 9 octobre 2017 à la mare Sainte Marie de Pomponne en collaboration avec le SNPN et les CAUE d'Ile de France. Présentation de la place des mares dans le paysage local et diffusion du guide édité par la SNPN avec les CAUE d'Ile de France.

PARTENARIAT AVEC L'ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE LA VILLE ET DES TERRITOIRES

Journée d'études



Jeudi 20 avril 2017
Après-midi d'études
Nouvelles proximités : mobilités, énergies, matières
Matières en circuits courts
à l'école d'architecture de la ville & des territoires

« Les trois après-midi d'études » co-conçues par les établissements supérieurs de la Cité Descartes à Champs sur Marne, et co-organisées par le CAUE 77 et l'École d'Architecture, de la Ville et des territoires à Marne la Vallée, ont rassemblé, lors de l'année universitaire 2016/2017, un public mêlant étudiants, professionnels et représentants des collectivités autour du thème des « Nouvelles proximités : mobilités, énergies, matières ». Grands témoins, scientifiques ou universitaires assurent l'apport des connaissances sur les sujets développés que des tables-rondes illustrent de témoignages d'acteurs de réalisation ou d'expérimentations. Les conférences sont restituées sous formes d'actes filmés sur le site Internet du CAUE 77, à la rubrique Conférences de l'onglet Vidéothèque.



Jeudi 30 novembre 2017
Après-midi d'études (1/3)
Vacance des lieux
et urbanisme temporaire :
territoires et enjeux urbains

« L'année universitaire 2017-2018 débute le 30 novembre 2017 avec la première rencontre d'un cycle consacré à «Vacance des lieux et urbanisme temporaire : territoires et enjeux urbains». Les deuxième et troisième rencontre se dérouleront les 2 février et 12 avril 2018.

DSA Mitry Mory



Dans le cadre de la convention passée entre l'Ecole et la commune de Mitry Mory, rendu final des investigations conduites par le DSA le 10 mars 2017 et traitant notamment de l'évolution de la cité en bois, du pôle gare RER B, de la trame verte et bleu le long du ru des Cerceaux.

A suivre 2017/2018



Premier semestre : Collaboration avec le syndicat Marne Vive pour définition d'une zone de protection autour du canal de Chelles et ses abords de Vaires sur Marne à Neuilly sur Marne.

Deuxième semestre : collaboration avec DDT77 et Lizy sur Ourcq : étude du quartier de la gare et de son évolution.

Atelier de terrain



La commune de Féricy a contribué au bon déroulement de l'atelier de terrain proposé aux étudiants de deuxième année de l'école d'architecture (85 étudiants encadrés par 10 enseignants). Le rendu des travaux a donné lieu à un temps fort de présentation publique en salle des fêtes de Féricy le vendredi 23 juin 2017 avec forte affluence d'élus et d'administrés. Un clip vidéo de l'événement est en lecture sur le site CAUE.

VISITES ARCHI SUR SITE

Visites d'architectures contemporaines



2014 a vu la mise en place de l'action ARCHI SUR SITE, un cycle de visites d'opérations proposées aux élus, maîtres d'ouvrages, maîtres d'oeuvres, professionnels de l'aménagement...

Poursuite du cycle de visites archi sur site (15 et 16^{ème} édition) ouvert aux divers publics du CAUE dont les architectes.

Mauregard : hôtel les Herbes Folles 17 mars 2017

Saint Thibault des Vignes : la résidence Solidarité 6 juin 2017

En ouverture des journées nationales de l'architecture 2017, visite du centre social et culturel de Nemours le mercredi 11 octobre 2017. L'année 2017 se termine avec la 18^{ème} archi sur site consacrée au pôle communautaire des Vieilles Chapelles le 12 décembre 2017.

A noter que par la présence au CAUE d'une professeur relais, chaque visite archi sur site donne lieu à une fiche pédagogique disponible avec la vidéo mémoire de la visite sur le site internet du CAUE.

RELATIONS AVEC LES PROFESSIONNELS

Le CAUE77 reste à l'écoute des professionnels, architectes, urbanistes paysagistes, photographes, (etc.) travaillant sur des sujets liés au département, (conseils, fourniture de documentations, etc.). Conseils ponctuels donnés à des professionnels sur le thème de l'arboriculture. La coopération est particulièrement suivie avec le Syndicat des Architectes de Seine-et-Marne (SASM) avec différentes occasions d'échanger :

IAU Ile de France

Journée de découvertes dans le Nord 77 organisée à la demande de l'IAU Ile de France pour appréhender les divers modes d'évolution des logements individuels du parcellaire unitaire au lotissement. Incursion dans évolution du logement patrimonial de la cité Menier.

Stagiaire UDAD 77

Echange avec Hélène BLIN stagiaire UDAP77 urbaniste de l'Etat sur sujet de mémoire : Jossigny interface urbain-rural dans contexte de protection PPEANP

Quid de l'émergence du projet agricole et urbain apportant garantie de protections des espaces ouverts ?

Village Nature

Prise de contact pour collaborations futures avec l'équipe «jardins, espaces verts, ferme»

Disneyland Paris

Aide à l'élaboration de la Charte de l'arbre du parc

Presse édition

- Entretien avec Françoise ARNOLD journaliste en vue de la parution d'un mémo sur I3F traitant en toile de fond des freins à l'émergence de programme sociaux en troisième couronne de la région Ile de France.
- Lien horticole 30 août 2017 «arbre urbain un capital à protéger et à valoriser» - article présentant les actions du CAUE 77
- De ville en ville : le magazine des responsables nature en ville - septembre 2017. Article présentant la fiche arbre en questions «aménagement et gestion des bois urbains et péri-urbains ouverts au public».

ARBRES & JARDINS DANS LE 77

Formations arbres, arbustes et haies auprès destinées au personnel communal et aux élus



Formations théoriques en salle dispensées à Bois-le-Roi et à Bussy-Saint-Martin par le

Forestier Arboriste du CAUE 77 et un intervenant spécialisé sur les arbustes.

- L'arbre (conception et réalisation de plantations, entretien, élagage et législation)
- L'arbuste et la haie (choix des végétaux, plantation, entretien)
- La législation permettant de protéger les arbres

Formation pratique sur le terrain dispensée dans les communes à leur demande (la taille de formation arbres).

ArboRencontres



Organisation de rencontres techniques sur des thèmes précis liés à l'arbre. Conférences, débats et visites de terrain ou démonstrations. Ces journées regroupent 100 à 200 participants (élus et responsables des services espaces verts des communes, organismes d'état et territoriaux, professionnels du paysage et de la forêt, étudiants, associations de protection de l'environnement, ...) de provenance départementale et nationale.

Partenariat : Société Française d'Arboriculture et une commune de Seine-et-Marne.

Dernière ArboRencontre :

« Les plantations permettant de gérer les eaux pluviales et de réguler la température en ville » à Montévrain - 13/06/2017

ArboVisites



Visites de chantiers et réalisations exemplaires, arboreta, sites de recherches, démonstrations, ...

Dernière ArboVisite :

"Comment gérer la voirie sans pesticide ?" à Saint-Fargeau-Ponthierry - 30/03/2017

Conférences et visites



3 mars 2017 - Conférence aux 7èmes Rencontres de la Marne Fleurie au Capitole de Châlons-sur-Marne sur le thème "L'arbre, un être vivant".

19 mai 2017 - Conférence au colloque "L'arbre en ville, comment accompagner le vivant" à Noisiel sur le thème "L'intérêt de l'arbre"

1er juin 2017 - Visite botanique commentée du parc de Rentilly à Bussy-Saint-Martin, suivi de la projection en plein air du film « Il était une forêt »

23 juin 2017 - Conférence au colloque "Embranchements à Nancy sur le thème "Vers un nouveau barème de calcul de la valeur des arbres"

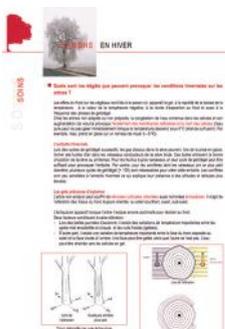
17 septembre 2017 - Visite commentée de la forêt du Mans pour la ville de Trilport.

24 octobre 2017 - Visite botanique du parc de Rentilly dans le cadre de l'action « C'est mon patrimoine »

30 octobre 2017 - Participation à la table ronde « les arbres, une génération pour les voir grandir, 10 minutes pour les tuer. De la nécessité, du principe de prudence pour les aménagements du cadre naturel. Comment la législation peut garantir le raisonnable ». Journées juridiques du patrimoine au musée Guimet à Paris.

16 novembre 2017 - conférence lors de la journée organisée par la Société d'Horticulture de Touraine à Tours Fondette « les arbres, patrimoine à préserver, patrimoine vivant, arbre source de vie » sur le thème « la protection du patrimoine arboré dans nos villes et villages ».

Fiches « Arbre en questions »



Fiches techniques de conseils sur l'arboriculture ornementale (Droit, plantation et entretien des jeunes arbres, soins, gestion, connaissance de l'arbre)

La collection regroupe actuellement 45 fiches – Mise à jour régulière de certaines fiches.

La fiche « Elagage, comment faire des économies tout en améliorant la qualité des arbres d'ornement » a été traduite en italien par www.architetturadeglialberi.it

Nouvelles fiches :

- La protection du système racinaire des arbres lors des travaux de terrassement.
- Le fauchage à proximité d'un arbre.

Prix national de l'arbre du Comité National des Villes et Villages Fleuris



Le CAUE 77 aide les communes de Seine-et-Marne qui souhaitent concourir au prix national de l'arbre.

- Audit simplifié du patrimoine arboré et de sa gestion. Mise en évidence des points forts et des points faibles
- Prescriptions concernant les points à améliorer
- Suggestion d'un projet de politique de l'arbre
- Formation du personnel et des élus sur les sujets liés aux points à améliorer (plantation, élagage, ...).

Participations diverses du CAUE77 sur les thèmes ARBRE & PAYSAGE

Plante & Cité - membre du groupe Arbres

Membre du comité de suivi « VégéBASE - Outil d'aide au choix des végétaux pour l'aménagement des espaces verts » (Base de donnée informatique)

Copalme

- Participation au comité de suivi du second tome « Memento de l'arboriste »
- Participation au groupe de travail sur l'élaboration d'une méthode de calcul nationale de la valeur d'aménité des arbres

Société Nationale d'Horticulture de France

Expert arbre pour les conseils fournis dans HortiQuid

Arbres Remarquables, Bilan, Recherches, Etudes, Sauvegarde

Participation au groupe de travail sur l'évolution de la législation permettant de protéger les arbres remarquables et les arbres en limite de propriété.

Parcs

Aide apportée aux propriétaires de parcs participant à l'opération "Couleur Jardin". Conseils sur l'entretien et la gestion du patrimoine arboré du parc (hors expertise, plan de gestion et maîtrise d'œuvre). Inventaire des plus beaux arbres du parc, création de documents d'information destinés aux visiteurs, création d'un plan de localisation des arbres et d'une fiche descriptive du site, création d'une fiche d'information correspondant à chaque essence recensée.

Rencontres académiques « Seine-et-Marne Couleur jardin »



Organisation et animation d'une Rencontre culturelle académique « Seine et Marne Couleur Jardin » en avant-première de la manifestation, au Parc culturel de Rentilly-Michel Chartier, le 10 mai. Spécifiquement dédiée aux enseignants des premier et second degrés, la rencontre a permis de faire connaître l'opération annuelle auprès d'un public ciblé à travers la visite d'un jardin partenaire et d'exploiter la ressource pédagogique que recèle le thème du jardin. Un fichier d'activité « Les pommes marquées » élaboré à cette occasion a été présenté. Il est téléchargeable sur le site animé par le CAUE 77 « Seine et Marne Couleur jardin ».

Formation continue des enseignants «Des agricultures et des villes»



Reconduction en avril 2017 d'un stage de trois journées sur le thème « Des Agricultures et des villes ». La journée consacrée à l'agriculture de proximité, aux circuits courts de proximité et au vivre ensemble, s'est déroulée à Bussy-Saint-Martin et Saint-Thibault des Vignes, avec la participation de la C.A. Marne et Gondoire, et de La ferme de Saint-Thibault. Devant l'intérêt et la forte demande de cette formation, elle est d'ores et déjà sollicitée pour le printemps 2018.

Formation des professeurs des écoles du district de la Ferté Gaucher

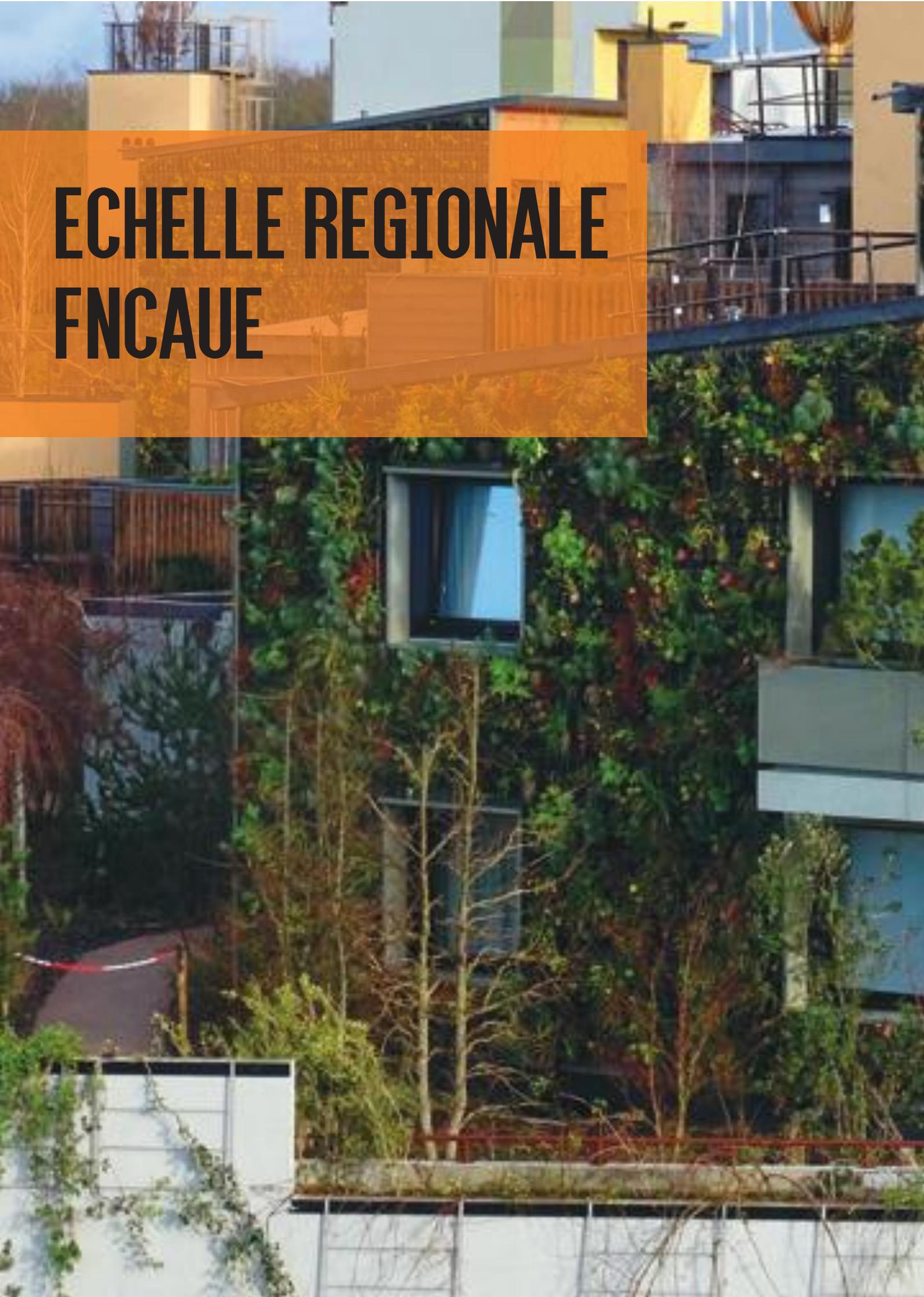
A la demande des services de la DSDEN77, le CAUE 77 a participé à une promenade urbaine dans les espaces publics de la Ferté Gaucher. La trentaine d'instituteurs en formation «construire un PEAC à partir de la connaissance et de la découverte de l'environnement proche» ont ainsi pu bénéficier de commentaires culturels décryptant paysage, urbanisme et architecture, complémentaires à l'approche des conseillers arts plastiques et EPS responsables de la formation.

Interventions dans les centres de formation

- BTS « Aménagement Paysager » Lycée Bougainville Brie-Comte-Robert. Intervention sur le thème du choix des arbres.
- Participation au Jury des BTS « Aménagement Paysager »
- Participation au jury du Certificat de Spécialisation « Taille et soins des arbres »
- Conseils ponctuels à des étudiants sur le thème de l'arboriculture ornementale.



ECHELLE REGIONALE FNCAUE





URCAUE UNION REGIONALE DES CAUE

DRAC ILE DE FRANCE

ACADÉMIE DE CRÉTEIL

FNCAUE FEDERATION NATIONALE DES CAUE

URCAUE - La minute métropole

La Minute Métropole est un outil de dialogue, entre citoyens, élus, acteurs de la métropole, sur l'avenir de l'Île-de-France, ses besoins, ses aspirations, et ses actuelles mutations. La deuxième saison va explorer les stratégies développées par des franciliens afin de s'adapter aux transformations de la métropole, voire même de les générer, ou encore d'illustrer les changements et évolutions de la société. Elle se composera de 9 épisodes, présentant chacun un champ aujourd'hui en mutation. Les projets retenus viendront nourrir et éclairer les questionnements issus de la première saison. Avec cette deuxième saison, la Minute Métropole change et élargit son angle d'approche. Elle prend de la hauteur et du recul pour mieux appréhender les projets présentés : à la parole unique de la première saison se substitue la rencontre de discours croisés. Chaque Minute donne la parole à une diversité d'acteurs (réalisateurs, accompagnateurs, bénéficiaires, etc.), souligne le côté innovant ou expérimental du projet qui répond aux transformations de la société. Elle décortique chaque projet et sa capacité à répondre d'une manière particulière à une demande, un manque ou une opportunité.

URCAUE - Formation



Conception d'une formation pour les élus et les responsables de services des collectivités en 2017 «Paysage et nature dans les villes et villages». Le volet de deux journées consacrées au patrimoine arboré est assuré par le CAUE77 et s'est déroulé en Seine et Marne en septembre et octobre 2017. Par ailleurs, l'existence des modules architecture et habitat ainsi qu'architecture et ville ont fait l'objet d'une large diffusion dans le département.

Ces formations sont reconduites en 2018, les catalogues ont été diffusés fin novembre auprès des communes et intercommunalités de Seine et Marne.

Appel à projet PACTE-Démarche BDF

La démarche BDF consiste à accompagner et évaluer des opérations de construction et de réhabilitation durables en Île-de-France. Elle est un espace d'échange et d'apprentissage. Elle s'adresse aux professionnels du bâtiment qui souhaitent construire ou réhabiliter durable, de manière simple et rigoureuse.

Magistère Aménagement La Sorbonne

En partenariat avec le CAUE 77, les étudiants de deuxième année du Magistère Aménagement de Paris-La Sorbonne ont réalisé un séminaire « Paysage » de trois jours en immersion. Grâce à la collaboration particulièrement impliquée de la Commune de La Chapelle Gauthier, les étudiants ont pu découvrir les spécificités du paysage communal, en déterminer les enjeux et évoquer des pistes de travail pour leur aménagement.

Académie de Créteil

Conseils et appuis d'information aux enseignants porteurs de projets pédagogiques sur les thèmes de la ville, de l'architecture, du jardin ou du paysage. Ils sont étoffés par les propositions d'activités et les recherches personnalisées que le professeur-relais de la DAAC auprès du CAUE 77 mène, à la demande des établissements. La rubrique Outils éducatifs de l'onglet Espace ressources du site Internet du CAUE 77 est régulièrement enrichie par les fichiers élaborés par le professeur-relais en lien avec les conseillers du CAUE 77, notamment en matière d'Architecture contemporaine et de Jardin. Participation au groupe de suivi de la formation continue des enseignants du second degré, animé par la DAAC du rectorat de Créteil.

DRAC Ile de France

Avec les services du Rectorat, la DRAC IDF a organisé une Journée interprofessionnelle à Fontainebleau le 15 mars, sur le thème du Parcours d'Éducation Artistique et Culturelle de l'élève. Le CAUE 77 y a assuré une présentation de la Seine et Marne à partir de la carte des paysages de Seine-et-Marne. À la croisée des matières scientifiques et artistiques, la représentation des paysages constitue un support très riche pour l'exploitation pédagogique.

Ministère du Logement et de l'Habitat Durable - CAUE 77 - Label Ecoquartier



Participation en tant qu'expert à la 5^{ème} campagne de labellisation Ecoquartiers 2017. Une démarche portée par le ministère lancée en Décembre 2012 avec pour ambition de distinguer l'exemplarité des démarches d'aménagement durable et de clarifier les conditions de réussite des écoquartiers. Le label écoquartier est bâti sur une charte de 20 engagements, répartis en 4 dimensions : démarche et processus, cadre de vie et usages, développement territorial,

environnement et climat. En Seine et Marne on dénombre 8 écoquartiers étant à divers stades de labelisations ou d'avancements :

Ecoquartier Mazereaux à Melun, Ecoquartier ZAC de la Plaine Montaigu à Melun, Ecoquartier Balory à Vert Saint Denis, Ecoquartier l'Eau Vive à Lieusaint, Ecoquartier Sycomore à Bussy Saint Georges, Ecoquartier de Montévrain, Ecoquartier Foch Roosevelt à Meaux, Ecoquartier l'Ancre de Lune à Trilport.

FNCAUE - atelier urbanisme du réseau CAUE



Atelier d'urbanisme du réseau CAUE

Rédaction et envoi aux communes de Seine et Marne de deux notes d'alerte :

- L'une traitant du règlement d'urbanisme national, nouvelle base d'instruction des autorisations d'occupations du sol après suppression des POS
- L'autre valorisant le sursis à statuer comme dernier outil de maîtrise du développement communal dans l'attente du prochain PLU

Les deux notes élaborées en partenariat CAUE77/78/76/13 sont disponibles sur le site

CAUE 77. En préparation deux futures parutions d'un 6 pages (densité heureuse et nouvelle structure du règlement des PLU). Le CAUE 77 est membre du groupe opérationnel n°9 de la FNCAUE intitulé « ADS et bloc local ». Après synthèse des 41 retours au questionnaire sur le positionnement des CAUE en appui de l'urbanisme intercommunal, réflexion sur la parution d'un guide à l'adresse des structures intercommunales présentant une offre de services du réseau CAUE.

DDT 77



- Participation à l'atelier des territoires de Bassée-Montois :
- Réalisation d'une séance de lecture du paysage le 25 janvier 2017 et sensibilisation au développement maîtrisé et qualitatif des bourgs et villages auprès des élus et acteurs du territoire. Présence aux ateliers techniques.
- Contribution au lancement d'une étude DRIEE/DRIEA/DDT77 concernant la résilience du bâti ancien post inondation.
- Présence aux réunions des personnes publiques associées à l'élaboration du SCOT Seine et Loing.

CAUE 77 - CEREMA - DMA



Journée «Penser l'accessibilité des espaces publics en Seine et Marne» le 26 septembre à Dammarie les Lys. Ce colloque, faisant le point sur la législation et les pratiques, a rassemblé élus, professionnels et usagers autour de témoignages et de la présentation du guide du même nom édité par le CAUE 77. Cet ouvrage est également en vente auprès du CAUE 77.



Le guide « Penser l'accessibilité des espaces publics en Seine-et-Marne » s'adresse aux élus et techniciens soucieux de rendre accessibles les espaces publics des villes et villages de Seine-et-Marne. Il est tout particulièrement destiné aux communes et aux intercommunalités sans services techniques ou dont les services sont insuffisamment étoffés pour répondre aux exigences liées à la mise en accessibilité du territoire. Il s'adresse également à tous les acteurs du devenir de nos territoires : maîtres d'œuvre et bureaux d'études en urbanisme, paysage et architecture, sans oublier les professionnels de demain, les étudiants. Penser « accessibilité » fait appel à la connaissance fine de son territoire, des projets réalisés, en cours et à venir, de ses habitants et des visiteurs susceptibles de se déplacer, d'un point de départ à un point d'arrivée.

L'ouvrage apporte aux élus et aux techniciens la méthodologie nécessaire pour mettre en accessibilité les voiries et espaces publics, tant dans les villages que les villes. Le but est de permettre à tous de bénéficier de sécurité, d'autonomie et de bien-être dans les déplacements et d'accéder aux mêmes espaces et services quelles que soient nos différences.



VIDEOS
SITES INTERNET
LA LETTRE DU CAUE 77



VIDÉOS

Collège La Mare aux Champs - 3 minutes

Réalisation d'un film de présentation du collège « La Mare aux Champs » à Vaux le Pénil à la demande de la Direction de l'Architecture, des Bâtiments et des Collèges du Conseil départemental de Seine et Marne. Les images réalisées avec le drone permettront aux membres du jury de comprendre l'organisation actuelle de l'établissement et de ses extensions.

Minute métropole : les chemins de traverse - 12 minutes



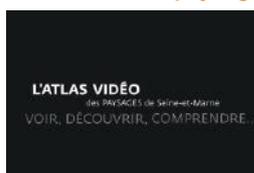
Après la sortie de son 1^{er} épisode sur le thème de l'éphémère, La Minute Métropole propose le second, portant sur la mobilité en Ile-de-France. Nous avons rencontré une économètre de l'IAU d'Ile de France, un élu porteur du projet pouce d'Yvelines, le directeur régional de Wimoov, et une habitante d'Orsay témoignant de ses usages de transports et sa vision de la mobilité.

Focus sur la Seine et Marne - Flagy - silence on tourne - 9 minutes



Suite à l'interview relaté dans la lettre du CAUE N°5 de Mars 2017, concernant le tournage du film « Bonne Pomme » réalisé dans la commune de Flagy, le CAUE a souhaité exposer cette expérience qui a réussi à faire venir toute une équipe de cinéma pendant plusieurs mois dans cette commune rurale pour le plus grand plaisir de ses habitants et de son maire.

Atlas vidéo des paysages de Seine et Marne - (2) La Bassée - 8 minutes



En 2007, le Département éditait l'Atlas des paysages de Seine-et-Marne avec l'appui du CAUE77. Cet ouvrage a permis de mettre à disposition des services du département, de l'Etat, des bureaux d'études, un outil très complet de connaissance du territoire sous l'angle des paysages. Il trouve aujourd'hui un complément facile d'accès avec l'Atlas vidéo des paysages de Seine-et-Marne destiné à tous les publics. Réalisé par le CAUE 77, ce second court-métrage issu d'une série en cours de réalisation, se veut être un outil de sensibilisation auprès de tous. Il concerne la zone comprise entre La Grande Paroisse à l'ouest et les limites du département à l'Est.

Regards d'architectes en devenir à Féricy - 24 minutes



Le film présente les travaux de l'atelier de 2^{ème} année de l'École d'Architecture de la ville et des Territoires à Marne la Vallée aux habitants et élus de Féricy.

16 Architectures en Seine-et-Marne à découvrir en vidéo



Dans le cadre de la deuxième édition des journées nationales de l'architecture organisée à l'initiative du ministère de la Culture, l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Marne la Vallée a été invitée à participer à cet événement. L'EAV&T a choisi de placer ces journées sous plusieurs thèmes, l'un étant son ancrage territorial et ses partenariats locaux via une sélection de films réalisés par le CAUE. Projetée le samedi 14 octobre 2017 dans l'Amphithéâtre de l'école, la série de film a rencontré un grand succès.

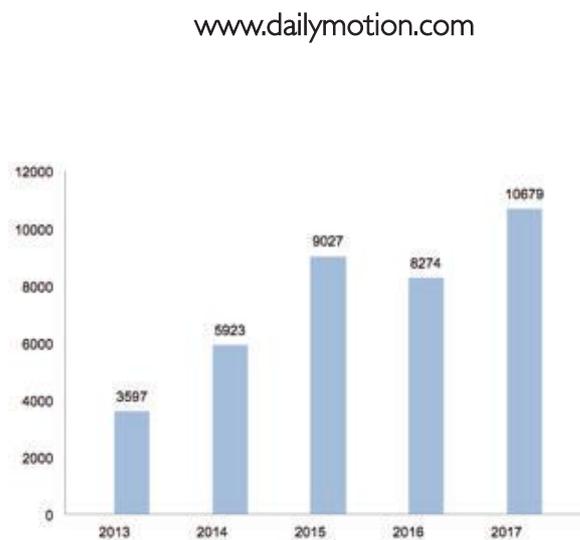
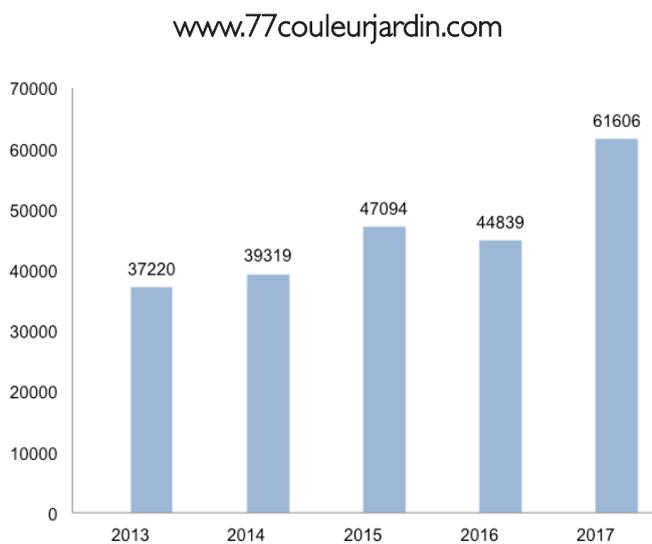
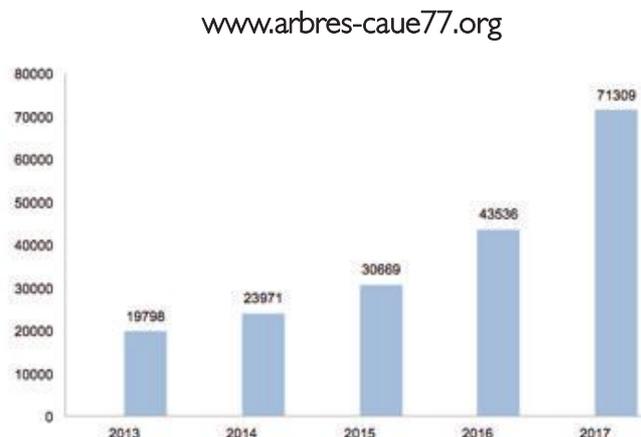
Parcours du chanvre : de la plante au matériau bio-sourcé - 17 minutes



(restitution de la journée professionnelle filière chanvre du 22 septembre 2017)
le film relate la rencontre avec les agriculteurs, l'exposé des conditions de mise en culture et de récolte, la visite de l'usine de transformation à Aulnoy, la mesure de la production en quantité et qualité, la découverte du démonstrateur de matériaux bio-sourcés au CFA d'Ocquerre, la conception des 45 premiers logements en chanvre et chaux de Seine-et-Marne dans l'Écoquartier de l'Ancre de lune à Trilport.

SITES INTERNET

Fréquentation 2013-2017



Total des fréquentations :

2013 : 71 890

2014 : 82 178

2015 : 10 3694

2016 : 127 979

2017 : 223 525

GLOSSAIRE

A.D.E.M.E - Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie

A.E.V Ile de France - Agence des Espaces Verts d'Ile de France

A.R.E.N.E - Agence Régionale de l'Environnement et des Nouvelles Energies en Ile de France

A.V.A.P - Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine

C.E.R.E.S - Centre d'Études et de Recherches à l'Environnement de Savigny le Temple

C.L.S.H - Centre Loisirs Sans Hébergement

C.R.I.D.F - Conseil Régional d'Ile de France

D.A.A.C - Délégation Académique à l'Éducation Artistique et à l'Action Culturelle - Rectorat de Créteil

D.D.C.S - Direction Départementale de la Cohésion Sociale

D.D.T - Direction Départementale des Territoires

D.R.I.E.E - Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Energie

D.S.A - Diplôme supérieur d'architecture

E.A.V&T - École Supérieure d'Architecture de la Ville et des Territoires

F.N.C.A.U.E - Fédération Nationale des CAUE

N.Q.U - Nouveaux Quartiers Urbains

O.P.A.H - Opération Programmée Amélioration de l'Habitat

P.A.D.D - Plan d'Aménagement et Développement Durables

P.L.H - Programme Local de l'Habitat

P.L.U - Plan Local d'Urbanisme

P.P.E.A.N.P - Périmètre de protection des Espaces Agricoles et Naturels Périurbains

P.R.E.H - Plateforme de Rénovation Energétique de l'Habitat

P.U.P - Projet Urbain Partenarial

R.A.M - Relais Assistantes Maternelles

S.C.O.T - Schéma de Cohérence Territoriale

S.I.E.S.M - Syndicat Intercommunal des Énergies de Seine et Marne

S.N.H.F - Société Nationale d'Horticulture de France

Z.A.C - Zone d'Aménagement Concertée

Z.A.E - Zone d'Activités Économiques



Crédit photos : CAUE 77 - Conception graphique : Sophie Boudsocq CAUE 77 - septembre 2018