BOIS + LOGEMENTS, LA BONNE ÉQUATION !

> UNE FILIÈRE EN MOUVEMENT :
DES POLITIQUES PUBLIQUES EN FAVEUR DU MATÉRIAU BOIS.

> ARCHITECTURE CONTEMPORAINE, BOIS VERSUS BÉTON :
OÙ SE SITUE L'INNOVATION AUJOURD'HUI ?

> BOIS ET MAÎTRISES D'OUVRAGE : QUELLES VOLONTÉS ?
SUR QUEL RÉFÉRENTIEL S'APPUYER ?

> CONSTRUIRE EN HAUTEUR AVEC LE BOIS :
QUELLES COMPATIBILITÉS AVEC UNE ÉCONOMIE COURANTE DE LA CONSTRUCTION ?

> BOIS, CULTURE ET RÉGLEMENTATION : Y A T-IL ENCORE DES FREINS À LEVER POUR FAVORISER L'UTILISATION DU BOIS ?

Refuge en montagne, Atelier 8000, architectes © Atelier 8000.

Îlot bois biosourcé, Strasbourg, Tectoniques +Ajeance architectes © DR.

07.04.16

BOIS + LOGEMENTS
LA BONNE ÉQUATION !

JOURNÉE D'INFORMATION

CONSEIL D'ARCHITECTURE D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT DES HAUTS-DE-SEINE

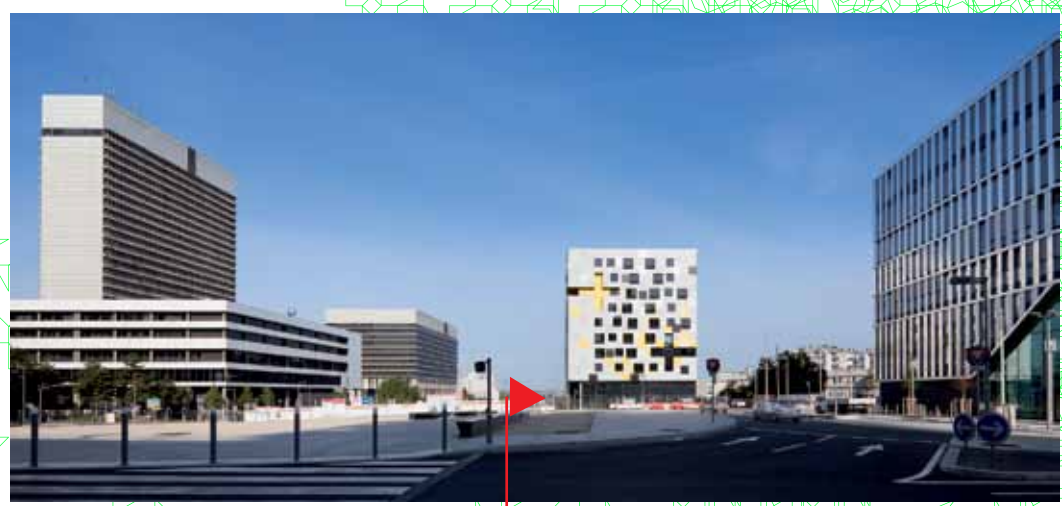
Pourquoi ne construit-on pas davantage de logements collectifs en bois ?

Son utilisation a pourtant bien des avantages écologiques indéniables, en particulier concernant le stockage du carbone dans les éléments de construction en bois et le remplacement de matières premières non renouvelables (métal, ciment) que cela implique.
Pour autant, les politiques françaises se saisissent de cette question dans le but de réimplanter sur le territoire national les activités de transformation et d'accélerer l'industrialisation du bois.
L'état a ainsi élaboré le plan «Industrie du bois» qui s'inscrit dans la stratégie «Nouvelle France industrielle».
D'autre part, le Plan-bois-construction de la Direction de l'habitat, Urbanisme et paysages au sein du Ministère de l'écologie a été prorogé pour la période 2014-2016. Son objectif est triple :
. Valoriser dans la construction la ressource en bois feuillus, particulièrement abondante en France mais peu exploitée par l'aval de la filière ;
. Améliorer l'attractivité des formations du bois pour développer les compétences et l'emploi au niveau national ;
. Promouvoir les solutions bois pour la réhabilitation des bâtiments et aboutir à la proposition des systèmes constructifs innovants et performants.
Et c'est bien de cela qu'il s'agira particulièrement lors de cette journée d'information :

> Inscrire le bois au cœur de l'innovation pour l'architecte, peut être trop souvent ou trop longtemps portée par l'industrie et la norme béton... ?
> Donner à voir, à comprendre, à apprécier, à évaluer, des architectures construites avec du bois à 100% ... ou pas ? - apparent ... éventuellement ? - mixé au béton ... pourquoi pas ?, au delà des freins réglementaires et techniques qu'il reste à lever, par delà les peurs d'incendie, et autres préjugés d'ordre culturel qui subsistent.

Les architectes, maîtres d'ouvrages, professionnels de la construction et d'une filière bois en mouvement invités à cette journée sont avant tout porteurs d'une motivation voire d'un militantisme, de savoir-faire qui, via la présentation de nombreux projets réalisés ou en cours de conception, proposeront un référentiel sur lequel s'appuyer.

On estime que d'ici une vingtaine d'années, environ 20% des logements collectifs de quatre à huit niveaux seront, à terme, réalisés en bois ... bois+ logements...la bonne équation!



INFORMATIONS PRATIQUES

Cette journée a lieu au CAUE 92, à Nanterre.
Jeudi 7 avril 2016.
Début des interventions à 9:30.
Accueil des participants dès 9:00.

Coût : 20 euros.
(participation aux frais d'organisation + déjeuner)

Règlement :
Règlement dès l'inscription, par chèque à l'ordre du CAUE 92 ou par mandat administratif, accompagné du bulletin d'inscription complété.
Une facture peut vous être envoyée sur simple demande.
! Seules les réservations assorties du règlement sont prises en compte. Toute inscription annulée ne peut donner lieu à un remboursement.

Inscriptions :
Inscription préalable possible par mail, fax ou par téléphone auprès du secrétariat du CAUE 92.
T : 01 71 04 52 49 - F: 01 46 97 04 69
secretariat@caue92.com.
Renseignements :
Sophie Thollot, architecte
sophie.thollot@caue92.com

POUR VENIR

CAUE 92
279, Terrasse de l'Université - 92000 Nanterre
T. 01 71 04 52 49 - F. 01 46 97 04 69

ACCÈS
→ Accès RER et bus
. RER A, station « Nanterre Préfecture » (à 3 mn à pied des sorties 2 et 3)
. Bus 358, arrêt «Lens»
. Bus 160, 163, 560 arrêt «Marcel Paul»
→ Accès auto
. Station Autolib «Pesaro », 20 boulevard de Pesaro
. Parking «Préfecture », La Brèche, 24 rue des Trois-Fontanot
Parking «Les terrasses», 7 rue Célestin Hébert
. GPS : rechercher la place Nelson Mandela, Nanterre, repérée sur Sur Google maps uniquement.

LOCALISEZ LE CAUE92 SUR WWW.CAUE92.COM

Photos : de haut en bas et de droite à gauche :
Refuge en montagne, projet non réalisé, Atelier 8000, architectes © Atelier 8000 ;
Îlot bois biosourcé, Strasbourg, Tectoniques + Ajeance architectes © DR. ;
Nanterre, Préfecture © Luc Bœgly.

CAUE92

07.04.16

**BOIS + LOGEMENTS
LA BONNE ÉQUATION !**

JOURNÉE
D'INFORMATION

9:30-10:15

**EXPLOITATION FORESTIÈRE,
ESSENCES, ENTREPRISES ET MARCHÉS.**

**LA FILIÈRE BOIS EN FRANCE,
POLITIQUES PUBLIQUES ET STRATÉGIES
DE DÉVELOPPEMENT.**
> La forêt privée française : état des lieux des structures, essences, entreprises, potentiel de production et de développement.
> Avec quels bois construit-on ? Quels ouvrages ?
> Politiques publiques récentes en faveur du développement de la filière bois :
. le «Plan industries du bois».
. le «Plan bois-construction».
> Dynamiser le fonctionnement de la filière : le CSF, comité stratégique de la filière.
> Bois, marché du logement et de la construction.

> FRÉDÉRIC STAAT, DIRECTEUR DE L'INSTITUT TECHNIQUE FCBA, PÔLE INDUSTRIE DU BOIS CONSTRUCTION.
FCBA a pour mission de promouvoir l'innovation et le progrès technique et participer à l'amélioration de la productivité et de la garantie de la qualité dans l'industrie. L'Institut favorise une approche intégrée et la mise en avant des synergies dans la filière.
Il exerce des activités-clés dans des domaines très divers comme la recherche, l'expertise, l'évaluation, la diffusion des connaissances.
A l'écoute de l'environnement technique, économique, réglementaire et normatif de la profession, il a pour objectif d'aider les entreprises à intégrer les innovations, à s'adapter à l'évolution rapide des marchés et à se positionner au niveau européen et mondial.
FCBA fait partie du réseau des centres techniques industriels (réseau CTI).

Logements, ZAC Mozart, Saint-Priest (69), Tectoniques architectes © DR.

10:15-11:15

**POURQUOI UTILISER LE BOIS DANS
LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS
COLLECTIFS ?**

> DES PROJETS DANS DIFFÉRENTS CONTEXTES GÉOGRAPHIQUES, CULTURELS, ÉCONOMIQUES ; DES ARCHITECTURES CONTEMPORAINES, DES RÉPONSES STRUCTURELLES, INNOVANTES.

> MAX ROLLAND, ARCHITECTE, TECTONIQUES ARCHITECTES, LYON.
Tectoniques est une agence collective qui associe deux générations d'architectes et d'ingénieurs.
Leur démarche s'inscrit dans une perspective militante où l'architecture est intimement associée aux stratégies environnementales.
Cette agence collective qui associe deux générations d'architectes et d'ingénieurs défend un certain réalisme architectural. «Nous établissons un lien direct entre les modes constructifs et l'écriture architecturale, en défendant un certain réalisme, qui consiste à dessiner ce qui peut facilement se construire».

Logements Paris 18e, Koz architectes © Cécile Septet.

11:15-12:15

**BOIS ET MAÎTRISE D'OUVRAGE :
EST-CE QUE LES CONTEXTES URBAIN ET RÉGLEMENTAIRE CRÉENT L' OPPORTUNITÉ ?**

LE PARI DU 100% BOIS.

> 15 LOGEMENTS SOCIAUX BBC, PARIS 18E, 2012 - MAÎTRE D'OUVRAGE : SIEMP.
L'habitat insalubre est un fléau que la Siemp est chargée de résorber. Au cœur d'un îlot faubourien, 15 nouveaux logements réalisés en ossature bois viennent se greffer coté cour sur un immeuble existant en front de rue lui aussi réhabilité pour 15 autres appartements. Au sein de ce tissu urbain dense, le choix structurel d'une ossature bois a permis de limiter les nuisances sonores et de favoriser l'approvisionnement en recourant notamment à des composants préfabriqués comme des caissons en lamibois d'épicéa.
Des cubes, comme en lévitation, viennent s'ancrer sur la structure porteuse des planchers en encorbellement et offrent pour certains locataires un espace supplémentaire coté sud, sur le jardin paysager.
Le projet répond au 50kwh/m²/an exigé par le Plan climat de la ville de Paris. - **D'après Séquence Bois n°96, 2013.**

QUELLE ÉCHELLE DE CONSTRUCTION ET DE DÉVELOPPEMENT POUR LE BOIS ?

>RÉFLEXIONS AUTOUR DU PROJET ECOCITÉ DE L'ÎLOT BOIS SUR LE PORT DU RHIN À STRASBOURG.

> CHRISTOPHE OUHAYOUN , ARCHITECTE, KOZ ARCHITECTES.
KOZ architectes a été crée en 1999 par Christophe Ouhayoun et Nicolas Ziesel.
«Nos projets assument leur identité pop, décalée et parfois impertinente. Ils sont le fruit d'un travail acharné sur les usages, d'une culture de la construction, du réalisme financier pour faire aujourd'hui des projets qui seront toujours d'actualité demain.»

> SIEMP, DIRECTION DE LA CONSTRUCTION.
En octobre 2015, la Siemp a signé la charte «Bois construction publique exemplaire».
Elle ambitionne d'inciter les maîtres d'ouvrage à être exemplaires en augmentant la part du bois dans la construction et la rénovation des bâtiments.

12:30-14:00

DÉJEUNER SUR PLACE.

14:00-15:00

IMMEUBLE À VIVRE BOIS : L'ADIVBOIS. PRÉSENTATION DE LA STRUCTURE, ENJEUX, PROJETS, ÉTAT D'AVANCEMENT DES TRAVAUX.
> Le Plan Industries du Bois et son concept d'Immeubles à Vivre Bois s'appuient sur une organisation : l'Association pour le Développement des Immeubles à Vivre Bois (ADIVbois).
Cette association réunit l'ensemble des acteurs, maîtres d'ouvrage, promoteurs, constructeurs, architectes, industriels, agenceurs, pôles de compétitivité, fédérations professionnelles, fondations, organismes techniques… qui souhaitent participer au Plan et s'y engager.

> FRANK MATHIS, PRÉSIDENT D'ADIVBOIS, ASSOCIATION POUR LE DÉVELOPPEMENT DES IMMEUBLES BOIS DE GRANDE HAUTEUR.
Frank Mathis est PDG du groupe Mathis SA, spécialisé dans la conception, la fabrication et la construction de grands bâtiments en bois à base de charpentes en bois lamellé collé, ossatures bois et panneaux massifs. Il pilote le plan «Industries du bois» de la nouvelle France industrielle, examiné au niveau interministériel.

Concours, 2015, Bordeaux Euratlantique, Koz architectes © KOZ.

CONSTRUIRE EN HAUTEUR AVEC LE BOIS : QUELLES COMPATIBILITÉS AVEC UNE ÉCONOMIE COURANTE DE LA CONSTRUCTION ?

> CHRISTOPHE OUHAYOUN, ARCHITECTE, KOZ ARCHITECTES.

>MAX ROLLAND, ARCHITECTE, TECTONIQUES ARCHITECTES, LYON.

Logements Saint-Denis, JTB architecture © Luc Bœgly.

15:00-15:45

PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS, PERFORMANCES, COÛT GLOBAL, VISIBILITÉ DU BOIS.

MIXITÉ STRUCTURELLE BOIS + BÉTON.

> 10 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX+LOCAL D'ACTIVITÉ, SAINT-DENIS(93), 2015. MAÎTRISE D'OUVRAGE : PLAINE COMMUNE HABITAT.
«La demande de la maîtrise d'ouvrage s'est exprimée dès le concours en faveur de la construction sèche. Parce que le projet s'inscrit dans une démarche environnementale revendiquée, mais aussi parce que l'exiguïté de la parcelle et son accès difficile y incitent, les architectes ont proposé de construire le bâtiment en panneaux de bois en lamellé-croisé KLH, montés sur un rez-de-chaussée en maçonnerie.(...)
La pertinence du système constructif a conquis aussi bien les décideurs que le bureau de contrôle, dont la lecture critique des contraintes a permis de se passer du traditionnel noyau dur en béton. La composition des cages d'escaliers et ascenseurs en bois est inédite pour ce type de programme. (...)» in- AMC-archi.com - 30/03/2015

> JEAN-THIBAUT BERNARD ARCHITECTE, JTB ARCHITECTURE.

> PIERRE-ANDRÉ BONNET, INGÉNIEUR, BUREAU D'ÉTUDE BOIS ARPENTE, PARIS 11E.

25 logements, Villenave d'Ornon, système Sylvania, Atelier provisoire © DR.

15:45-16:30

BOIS ET SYSTÈME MODULAIRE.
Sylvania est le nom de code de l'opération de recherche et développement lancée depuis 2009 par Aquitanis, l'OPH de la communauté urbaine de Bordeaux.
À l'origine de la réflexion, la volonté de trouver un mode d'industrialisation qui permette de bâtir en maîtrisant les coûts (1 100 à 1 300 euros/m²) et d'offrir performance énergétique et qualité d'usage pour les occupants, tout en privilégiant la qualité architecturale des programmes. L'OPH a chargé les architectes du collectif Atelier Provisoire de proposer des modules de logement H&E profil A, option BBC Effinergie, s'adaptant à différents sites ainsi qu'à plusieurs typologies d'habitat, en individuel ou semi-individuel (R+2 maximum).
Aquitanis a signé un marché de 4 ans avec la société Egeris, spécialiste de la construction à ossature bois, désormais chargée de la fabrication des modules en pin des Landes. Egeris a mis au point une plateforme Web innovante qui permet aux architectes désignés pour chaque projet d'accéder à l'intégralité des 500 composants du système et de s'adapter aux besoins de l'opération.

> ALINE RODRIGUES-LEFORT, ARCHITECTE, ATELIER PROVISOIRE, BORDEAUX.
«Le mot atelier, pour dire le lieu où se façonne notre architecture. Pour marquer aussi notre attachement à la maquette comme outil de recherche, de formulation, de transmission, d'explication, et de partage.
Le mot provisoire pour évoquer une méthodologie de travail à plusieurs. Six architectes, deux architectes par projet, soit quinze combinaisons de dialogues pour formuler une architecture collective.»

> BERHNARD BLANC, DIRECTEUR GÉNÉRAL D'AQUITAINS.
Aquitanis, maître d'ouvrage résolument inscrit dans une stratégie de la «transition», a instauré «la compétence habitante», la notion «d'habitat essentiel» et «la culture de la nature en ville» comme les notions principales à tenir dans tous ses projets d'habitat.
Aujourd'hui l'expérience Sylvania qui a produit 280 logements sur 4 ans s'achève pour être entièrement reformulée dans une autre étude en cours : Sylvaneo.

Logements Condorcet, Montreuil, Archi5-REI promoteur © Sergio Grazia.

16:30-17:00

LE POINT DE VUE DE LA PROMOTION PRIVÉE. LE GROUPE REI.
Fondée en 2009 à Montreuil par Paul Jarquin, la société de promotion immobilière REI est pionnière des logements collectifs en structure bois.
REI fédère cinq activités complémentaires : promotion immobilière en VEFA, assistance à maîtrise d'ouvrage, réhabilitation ou extension de bâtiments anciens, transactions immobilières, et foncière.
REI développe des opérations de logements collectifs bois en Île-de-France, avec 5 opérations livrées à Montreuil et 5 opérations en cours et en développement au niveau national.
Rei présentera sa vision des spécificités et perspectives du marché immobilier résidentiel bois.

> PAUL JARQUIN, PRÉSIDENT DU GROUPE REI, ADMINISTRATEUR D'ADIVBOIS.
Paul Jarquin, fondateur de REI, associe un puissant dynamisme acquis aux Etats Unis à une responsabilité environnementale et sociale dans sa stratégie d'entreprise. Le choix du matériau bois dans les constructions REI constitue aujourd'hui l'ADN de la société, combinant naturellement la réponse aux enjeux environnementaux actuels avec la compétitivité du marché.

17:00

QUESTION OUVERTE : QUELS SONT ENCORE LES FREINS À L'ÉVOLUTION DE LA PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX ET PRIVÉS EN BOIS ?

CLÔTURE DE LA JOURNÉE.